

臺灣高雄地方檢察署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期 112 年 12 月 14 日

項次	建築物(設施) 名稱	維護管理規定	維護項目及辦理情形	備註
1	本署大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 2. 機電設備維護契約及維護管理。 3. 消防安全設備檢修及申報辦法。 4. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 5. 建築法第 77 條。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 電梯設備：委託廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約規定，每月辦理 2 次保養檢修，每年辦理 2 次年度安全檢查。(最近安全檢查日期：112 年 10 月 4 日) 2. 空調冰水主機及冷却水塔：委託廠商依維護契約規定，每季辦理1次保養、第 4 季為大保養。(最近保養日期：112 年 11 月 4 日) 3. 自來水塔：委託廠商依維護契約規定，每半年清洗 1 次。(最近清洗日期：112 年 12 月 9 日) 4. 消防設備：委託廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」，每年申報一次，再依檢修缺失更新改進。(今年申報日期：112 年 5 月 27 日) 5. 高低壓電力設備：委託廠商依「用電場所得任電氣技術人員管理規則」及維護契約規定，每月巡檢 1 次，每半年停電保養 1 次。(最近保養日期：112 年 11 月 4 日) 6. 發電機設備：委託廠商依維護契約規定，每月巡檢發動 1 次(約 3 分鐘)，依巡檢發現問題，立即改善更新，每年保養 1 次。(今年保養日期：112 年 5 月 21 日) 7. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，屬 G 類 組場所、每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 11 月 15 日，並已於 112 年 11 月 16 日獲高雄市政府查核合格。 	

2	第二辦公室	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 2. 機電設備維護契約及維護管理。 3. 消防安全設備檢修及申報辦法。 4. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則 5. 建築法第 77 條。 	<ol style="list-style-type: none"> 1、電梯設備：委託廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約規定，每月辦理 2 次保養檢修，每年辦理 2 次年度安全檢查。(最近安全檢查日期：112 年 10 月 5 日) 2、自來水塔：委託廠商依維護契約規定，每半年清洗 1 次。(最近清洗日期：112 年 12 月 10 日) 3、消防設備：委託廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」，每年申報一次，再依檢修缺失更新改進。(今年申報受理日期：112 年 5 月 28 日) 4、高低壓電力設備：委託廠商依「用電場所得任電氣技術人員管理規則」及維護契約規定，每月巡檢 1 次，每半年停電保養 1 次。(最近保養日期：112 年 11 月 4 日) 5、發電機設備：委託廠商依維護契約規定，每月巡檢發動 1 次(約 3 分鐘)，依巡檢發現問題，立即改善更新，每年保養 1 次。(今年保養日期：112 年 6 月 20 日) 6、建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，屬 G 類組場所、每 2 年申報 1 次，目前委託檢查申報中。 	
---	-------	---	--	--

3	左營贓證物及檔案室	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 2. 機電設備維護契約及維護管理。 3. 消防安全設備檢修及申報辦法。 4. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 5. 建築法第 77 條。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 電梯設備：委託廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約規定，每月辦理 1 次保養檢修，每年辦理 2 次年度安全檢查。(最近安全檢查日期：112 年 10 月 5 日) 2. 自來水塔：委託廠商依維護契約規定，每半年清洗 1 次。(最近清洗日期：112 年 12 月 13 日) 3. 消防設備：委託廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」，每年申報一次，再依檢修缺失更新改進。(今年申報受理日期：112 年 5 月 28 日) 4. 高低壓電力設備：委託廠商依「用電場所得任電氣技術人員管理規則」及維護契約規定，每月巡檢 1 次，每半年停電保養 1 次。(最近保養日期：112 年 11 月 3 日) 5. 發電機設備：委託廠商依維護契約規定，每月巡檢發動 1 次(約 3 分鐘)，依巡檢發現問題，立即改善更新，每年保養 1 次。(最近保養日期：112 年 6 月 20 日) 6. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，屬 C2、G2 類組場所，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 11 月 17 日，並已於 112 年 11 月 20 日獲高雄市政府查核合格。 	
---	-----------	--	--	--

4	南區大型贓證物庫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 2. 機電設備維護契約及維護管理。 3. 消防安全設備檢修及申報辦法。 4. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 5. 建築法第 77 條。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 電梯設備：委託廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約規定，每月辦理 1 次保養檢修，每年辦理 2 次年度安全檢查。(最近安全檢查日期：112 年 10 月 18 日) 2. 自來水塔：委託廠商依維護契約規定，每半年清洗 1 次。(最近清洗日期：112 年 12 月 12 日) 3. 消防設備：委託廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」，每年申報一次，再依檢修缺失更新改進。(最近申報受理日期：112 年 5 月 28 日) 4. 高低壓電力設備：委託廠商依「用電場所得任電氣技術人員管理規則」及維護契約規定，每月巡檢 1 次，每半年停電保養 1 次。(最近保養日期：112 年 11 月 10 日) 5. 發電機設備：委託廠商依維護契約規定，每月巡檢發動 1 次(約 3 分鐘)，依巡檢發現問題，立即改善更新，每年保養 1 次。(今年保養日期：112 年 6 月 19 日) 6. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，屬 C2、G2 類組場所，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 11 月 14 日，並已於 112 年 11 月 15 日獲高雄市政府查核合格。 	
---	----------	--	--	--