



高雄地方檢察署辦理法治教育課程 「法律生活小常識」、「掌握自己幸福與生命，不被壓力來控制」

本署於112年07月05日邀請法鼓山人文社會基金會心六倫種子宣導講師方麗雲擔任講師並假第二辦公室一樓團輔室辦理法治教育課程，以持續強化緩起訴處分被告暨緩刑受保護管束人法治觀念，本日課程主題為「法律生活小常識」、「掌握自己幸福與生命，不被壓力來控制」，講師將帶領個案認識及尊重跨性別族群文化差異，並學習如何自我「心靈環保」來照顧自己，進而照顧社會、照顧大自然。

本日講師以大標題介紹何謂「LGBT」引領個案進入課程，進而認識**生理性別、社會性別、性別認同、性傾向、跨性別等的定義與分別**。藉由近期社會事件『ME Too』的議題來說明的各種「性騷擾」態樣，並就現今社會各種可能發生的騷擾案件為例來說明性騷擾法律知識；另就性別平等加深認識生理性別、社會性別及跨性別的態樣與區別，臺灣是亞洲第一個同婚合法化的國家，「同婚法」的制定，讓「**性別平等**」不僅是形式上的觀念改變，更建立在實質的法律基礎上，期許個案皆能尊重性別平等，共造溫馨祥和的社會。

後段課程，講師結合音樂帶領個案閉目聆聽進行5分鐘放鬆身心運動，提醒『**心靈環保**』的重要，強調心是人的主宰，心能夠改變我們的命運，也能夠改變我們這個世界。許多現代人因疫、因病、因戰爭等侵擾受苦受困，導致身心狀況亦處於不安情況下，因此，『**心靈環保**』一直以來是聖嚴法師及法鼓山努力推行的核心理念。針對如何克服困境，講師分享法鼓山推行『**新五四運動**』中的「四它」心法—面對它、接受它、處理它、放下它，另分享故事、提供個案放鬆身心及轉念小技巧，祝福大家都能健康、快樂、平安度過生活中大小難關。





高雄地方檢察署辦理法治教育課程

「醉後的道路，危險一定到」、「交通安全看得懂，行車安全就會



有鑑於國內酒駕交通事故案件頻傳，酒駕行為不僅危及自身安全，亦造成用路人生命危險。為加強個案法治教育觀念，本署於112年7月19日特邀高雄市區監理所苓雅監理站湯榮祥技佐擔任講師，假第二辦公室1樓團輔室以「醉後的道路，危險一定到」、「交通安全看得懂，行車安全就會懂」為主題，向緩起訴被告及緩刑受保護管束人進行宣導。

講師首先說明酒精對身體產生的作用，以及對人體長期之影響，尤其是對中樞神經系統的傷害最嚴重，不僅會造成認知功能變差，例如「酒精性痴呆症」，還可能造成腦部病變，罹癌風險等也大幅增加。接著說明酒駕罰則，主要是依據《道路交通管理處罰條例》第35條、第67條及中華民國刑法第185-3條進行處罰，提醒十年內三次酒駕註銷駕照重新考照之規定，應完成酒駕防制教育及酒癮治療，以及應申請登記配備有車輛點火自動鎖定裝置之汽車後，始發給駕駛執照，希望到場學員均能瞭解並遠離酒精對自己的危害，切勿酒後駕車。

後段課程，講師透由時事新聞及影片引導學員認識交通安全及道路交通管理處罰條例之規定，例如，如何分辨幹道與支道、行車禮讓通行規則、那些路口機車應該兩段式左轉、以及汽車駕駛人轉彎時，除禁止行人穿越路段外，應讓行人優先通行…等等；唯有看懂交通安全規範，才懂得如何行車安全。

講師最後再次呼籲個案，如果不能避免飲酒時，飲酒後記得找代駕或坐計程車，落實酒後不開車的安全守則，切勿心存僥倖，以免後果得不償失、後悔莫及。



重拾就業薪動力 再創職場好心情

臺灣高雄地方檢察署結合臺灣更生保護會高雄分會、高雄市政府勞工局就業中心共同辦理—『促進受保護管束人就業輔導活動』

根據法務部矯正署統計，112年1-5月間全台出獄人數約有13077人，這些人在監獄中幾乎與社會脫節，出獄後想要順利重返職場，但由於曾經的犯罪背景，需要面臨很多雇主對他們抱有偏見和不信任，導致部分更生人在次的求職中受挫，走上回頭路，導致台灣再犯率仍偏高，故臺灣高雄地方檢察署針對特定對象之就業需求，為其提升就業機會，於112年7月25日結合臺灣更生保護會高雄分會及高雄市政府勞工局就業中心，舉辦特定對象促進受保護管束人就業輔導活動，現場共有20位本署受保護管束人參與。

本日活動特聘請三商家購股份有限公司-人事招募輔導師楊婉淑小姐擔任講師，於前半場課程中，講師向受保護管束人講解各項求職重點，包括作為一個求職者所需具備之正確求職態度，在求職前如何撰寫合格的履歷，談到如何提升求職態度與信心、增加自我肯定與自信建立，以及為投入職場做好就業準備，課程中講師更藉由自身經驗及專長讓大家了解企業所重視之職場能力為何，鼓勵大家提升自我職場競爭力及適應力。課程後半場楊輔導師並向參與者介紹三商集團所涵蓋之各項產業，三商控股屬於綜合性服務業，涵蓋餐飲、金融保險、資訊等各項服務，並著重介紹旗下產業美廉社之創立使命及願景，讓大家了解到零售門市服務產業就業趨勢。

最後在就業輔導活動尾聲，以美聯社現場徵才活動方式，由人事招募輔導師楊婉淑介紹美聯社所開職缺及條件說明，並為有意願成為美聯社成員之受保護管束人進行媒合面試，以提升特定對象之就業率。期盼藉此次業促進活動，讓更多民間企業對受保護管束人重新改觀，給予更多的支持及機會，消除就業歧視，讓他們藉由職場上的正向發揮而肯定自我價值，能夠重新賦歸社會。





臺灣高雄地方檢察署 緩起訴義務勞務勤前教育說明會



為使緩起訴處分被告了解義務勞務之法治觀念與執行須知，高雄地檢署於112年7月25日假本署第二辦公室一樓團輔室，辦理緩起訴義務勞務勤前教育說明會，由楊博渝觀護佐理員擔任講師。

課程開始前先播放「修復式司法」宣導影片，以淺顯易懂的影片使緩起訴處分被告瞭解修復式司法之意涵，並建構以人為本的柔性司法體系。講師引導緩起訴被告填寫填寫基本資料表、義務勞務執行須知、緩起訴被告應行注意事項具結書等相關資料，並向被告逐一說明並悉心提醒須確實填寫以保障自身權益。接著於課程中宣導刑事訴訟法相關法律規定，參加本次勤前教育說明會對象需向本署指定之符合公益目的機構或團體提供40小時以上至240小時以下之義務勞務於履行期間內完成，講師並提醒被告在緩起訴期間內應遵守或履行檢察官之必要命令事項且於期間內不可再故意犯其他罪，如遭檢察官撤銷緩起訴處分時，被告已履行之部分不得請求返還或賠償。

另外講師利用上課時間宣導113年1月13日將舉行總統副總統及立法委員選舉，為乾淨選風並深耕民主法治，呼籲民眾共同支持反賄選，除了留意傳統的現金、物品買票情形外，行動支付、不實訊息及境外勢力資金滲透等也是新興賄選態樣，請民眾發現賄選要趕緊蒐證、即刻檢舉，最後講師諄諄善誘地引導，期盼被告在執行義務勞務的過程中，能從心和思維強化自己內在的改變動機，才能回到的初衷累積正向經驗，並看見人生不同的可能。





凝聚民間力量，深化司法保護觸角 法務部保護司司長蒞臨向雄檢三大協會致謝



柔性司法是當前法務部極為重視的刑事政策，法務部保護司司長林嘉慧於 112 年 7 月 25 日利用南下舉辦犯罪被害人權益保障法教育訓練之機會，特別至對於協助高雄地檢推動司法保護業務提供莫大幫助的最佳伙伴——高雄市榮譽觀護人協進會、財團法人更生保護會高雄分會、財團法人犯罪被害人保護協會台灣高雄分會等三大協會，感謝三會長久以來配合實踐人權保障與社會公義的司保工作。

林司長特別感謝疫情期間三大協會與雄檢合作連結公部門及民間公益團體實施各項紓困計畫，協助弱勢族群挺過艱困時期，亦肯定三會對司法保護業務推動的種種努力，諸如特定對象的安置、救助扶助、輔導諮商、支持陪伴、法律服務等；司長並分享其於擔任檢察官外勤相驗時，不管天氣多麼炙熱，他總是著西裝，不畏腐屍氣味堅持不戴口罩，如此是對死者、家屬的尊重，之所以無所畏懼，係因人死需要司法相驗，好比協助其得到通行證，才能跨過另一個國度，是行善，就像犯保人員總是在最前線陪伴被害人家屬面臨死亡與血腥的畫面，本身的心理素質就要夠健康，才能夠應對艱困的工作。除了為第一線人員加油打氣之外，司長也關心辦公環境及設備，並一一向三大協會的榮譽、專員、工作人員表達誠摯的關懷及謝意，感謝渠等配合法務部政策辦理多元化的司法保護活動與計畫，得以將柔性司法觸角延伸至社會各角落。

2024 總統及立法委員大選即將到來，林司長本次蒞臨，除感謝與肯定三會對司法保護之貢獻，更邀請三會加入雄檢及政風行列，成為反賄選助力，淨化選舉風氣，落實民主政治。



「手拉手遠離毒品，心連心一齊戒癮」 雄檢辦理一、二級毒品戒癮治療說明會

是日活動特別邀請本署榮譽觀護人張美慧老師擔任講師，以「花團錦簇」為主題，教學利用棉線纏繞製作手工花朵，課程中老師引導學員們要蘊藏愛意在其中，期盼收到幸福小物的母親能夠感受到子女們的心意，活動現場洋溢著溫馨的氛圍。本次活動特別準備甜點禮盒，讓現場受保護管束人能帶回家與母親一同分享，共度美好的母親節。



您在戒毒方面的好幫手：

(一) 高雄市政府毒品防制局

電話：(07) 211-1311

高雄市前金區成功一路 420 號 4 樓

(二 戒 毒 成 功 專 線：

0800 - 770 - 885(24小時無休服務)





112 年度高雄地方檢察署執行 大學校院在學學生實習開訓典禮

為培育觀護相關工作人才，讓大學在校學生能運用暑假期間至地檢署實習觀護相關工作並瞭解及接觸實務上之觀護業務，本署於112年7月3日上午09時00分對本署甄試錄取之大專實習生辦理課程開訓典禮，由洪檢察長信旭為實習生致詞及勉勵。

洪檢察長致詞時，介紹地檢署的業務主軸為刑事偵查及執行，偵查的面向主要是及時掌握犯罪資訊，強化打擊犯罪的效能；執行科業務是案件判決確定的入監或易科罰金，均是比較嚴肅的業務，觀護業務雖屬於執行的一部份，但是其範圍更為廣泛，涵蓋司法保護業務，觀護的主要對象為18歲以上成年犯，包含假釋及緩刑付保護管束案件的執行，義務勞務及社會勞動的督導，現行案件不儘量龐大且種類繁多，性侵、家暴、毒品等社會矚目案件，採行分專組辦事，以落實多元化專業分工，提升觀護案件執行的品質。

洪檢察長表示觀護實習工作是相當難得的經驗，觀護的本質就是司法保護業務的一環，除了自身專業外，在執行案件的過程中也積極尋求各項社會資源的輔助，如整合衛生及醫療資源，辦理毒品戒癮治療，運用榮譽觀護人，協助更生人在報到及工作間能取得平衡，運用心社人力，輔以心理輔導及社會資源媒合，強化司法保護質能，彰顯柔性司法精神。除了專業的課程外，本署為每位同學安排一名指導觀護人以輔導同學實習期間對於觀護知能的學習，並隨時提供實務經驗分享，讓同學們能更深入瞭解檢察機關的工作性質。本次觀護實習課程由本署觀護人室安排一系列的主題，幫助同學們迅速認識各項業務，期盼同學們能將在校所學之理論知識結合實務經驗，讓此次實習的過程成為未來職涯規劃的助力。





高雄地方檢察署辦理法治教育課程

「詐欺犯罪型態分析」、「別再落入帳戶販賣成為犯罪幫兇」

為強化緩起訴處分被告暨緩刑受保護管束人法治觀念，本署於112年08月08日邀請高雄市政府警察局刑事警察大隊張益鈞組長擔任講師並假第二辦公室一樓團體輔導室辦理法治教育課程，本日課程主題為「詐欺犯罪型態分析」、「別再落入帳戶販賣成為犯罪幫兇」，講師將生活中會遇到的詐欺犯罪型態及帳戶販賣相關問題，用許多案例向緩起訴被告及緩刑受保護管束人進行宣導。

講師首先介紹關於最新最常見詐騙手法，「假投資」、「假網拍」及「解除分期付款」為手法前3名，疫情爆發後詐騙型態增多，臉書購物詐騙、假代購真詐財層出不窮，也有標榜「高額獲利」、「穩賺不賠」投資非法交易平台，常透過臉書、LINE與被害人取得聯繫，初期可能讓被害人嘗到甜頭，待被害人加碼投資便斷絕聯繫，講師也於課程中講解遇到詐騙該如何應對。

課程後段講師宣導別再落入帳戶販賣成為犯罪幫兇，不可將自己或他人向金融機構申請開立之帳戶交付他人使用，詐騙也會偽裝成求職公司，千萬不可將銀行帳號、密碼交付給公司會計，接著講師說明相關法律條文，依據洗錢防制法§15之1，無正當理由收集他人向金融機構申請開立之帳戶、向虛擬通貨平台及交易業務之事業或第三方支付服務業申請之帳號，而有下列情形之一者，處五年以下有期徒刑、拘役或科或併科新臺幣三十萬元以下罰金，且未遂犯罰之，講師也同時強調不論是投資詐騙或是帳戶販賣，都是看準一般人貪小便宜的心態，佈下迷惑心智的騙局，因此要能杜絕詐騙除了做好事實查證以及個資的自我保護外，遇到疑似詐騙的狀況時也要三思而後行，切勿貪圖眼前的利益心存僥倖，以免須承受司法罪責的處罰，因小失大。





「平台交流再優化 多元處遇更完善」 毒品再犯防制聯繫平台業務觀摩交流

為持續推動並精進毒品再犯防制工作，高雄地方檢察署於112年8月4日應臺東地方檢察署團隊參訪，在高雄市政府毒品防制局辦理毒品再犯防制聯繫平台業務觀摩，展現高雄地方檢察署率全國之先，推動「本土化多元司法處遇計畫」毒品防制之成果。此次交流活動係由臺東地檢署檢察長柯宜汾率同臺東縣政府衛生局局長孫國平及團隊等人至高雄地區進行毒品防制業務觀摩。活動中首先安排高雄地檢署及臺東地檢署就其毒品緩起訴處分多元處遇運作現況分別進行業務簡介，接著由高雄市政府毒品防制局就毒防業務及AI科技簡介專題報告。綜合座談時，與會人員針對毒品緩起訴處分多元處遇制度之執行經驗進行熱烈交流與討論，藉此激盪出更多專業思考與精進規劃。

本署檢察長洪信旭於致詞中表示，高雄地檢署自107年起至今持續推動多元處遇，將毒品施用者依成癮性進行分流，使不同需求的毒品施用者能獲得適當處遇，同時也讓資源能有效被利用，實施以來緩起訴處分撤銷比率逐年降低，顯見執行成效，此外，本署建置毒品再犯防制聯繫平台以來，積極強化司法、醫療、毒防局及合作民間機構的橫向聯繫，希藉由與不同組織的合作，建立全方位的毒品戒癮網絡，使毒品施用者能遠離毒品並防止再犯。另為推展毒品防制觀念，今日洪檢察長也特別接受媒體專訪，說明雄檢與高市府毒防局合作現況，並分析推動多元處遇計畫相較過往對於毒品犯嚴刑峻罰的不同及優點，並鼓勵有毒品戒癮需求之民眾主動勇於求助，及早脫離毒品控制，擁抱美好人生。



高雄地檢署為貫徹行政院「新世代反毒策略行動綱領」，協助毒品施用者戒癮重生，以及因應新世代不同成因的施用毒品情形，於107年即率全國之先，推動「本土化多元司法處遇計畫」，由地檢署、醫療端、毒防局金三角緊密合作，建立以地檢署為中心之毒品戒癮治療平台，並持續精進完善計畫機制，為戒癮者提供更多元且符合個別需求之處遇方案，期能更加有效協助戒癮者復歸社會，降低毒品再犯風險。



高雄地檢署辦理 112 年度「榮譽觀護人表揚暨成長訓練」 —提升榮譽觀護人整體知能及晤談技巧

為有效推廣司法保護業務，持續提升榮譽觀護人整體知能，並表揚 111 年度對於協助觀護業務及輔導個案著有成效的榮譽觀護人，高雄地檢署特於 112 年 8 月 7 日，在臺灣高雄地方法院五樓會議室，舉辦 112 年度「榮譽觀護人表揚暨成長訓練」活動。

本署洪信旭檢察長於致詞時表示因去年底招募新的榮譽觀護人進入團隊，此次成長訓練更具薪火相傳意義，希望在新舊共融間能激盪出更多思維與服務熱情，本次表揚計有 4 名榮譽觀護人榮獲法務部獎、7 名榮獲高檢署獎、25 名榮獲地檢署獎，特別感謝榮譽觀護人長期以來對於雄檢觀護業務的辛勤付出，此外，因應明年大選，也邀請榮譽觀護人一同加入反賄選的行列，共同維護選舉之公平性。

本署洪信旭檢察長於致詞時表示因去年底招募新的榮譽觀護人進入團隊，此次成長訓練更具薪火相傳意義，希望在新舊共融間能激盪出更多思維與服務熱情，本次表揚計有 4 名榮譽觀護人榮獲法務部獎、7 名榮獲高檢署獎、25 名榮獲地檢署獎，特別感謝榮譽觀護人長期以來對於雄檢觀護業務的辛勤付出，此外，因應明年大選，也邀請榮譽觀護人一同加入反賄選的行列，共同維護選舉之公平性。

隨後，由佘青樺主任觀護人主持交流座談，並說明觀護現況及與榮譽觀護人交換業務意見，期藉由此次經驗交流及理念溝通，共同精進觀護業務。

本系列課程分為 2 日，昨(7)日先安排高雄市社區心衛中心方子杰社工督導、高雄市立凱旋醫院蔡景宏醫師進行專題講座，說明「建構高雄市精神病人司法轉銜模式與社會復歸」、「精神疾病當事人之處遇」，及邀請高雄長庚醫院林家如臨床心理師分享如何提升培養心理韌性，本月 17 日將進行第二階段之豐富課程，期許透過一系列完善規劃的訓練課程，強化榮譽觀護人整體知能及晤談技巧，提升司法保護成效。

雄





提升專業職能與促進正向情緒

雄檢辦理「112 年度觀護人暨觀護佐理員社會勞動精進教育訓練」

為增進社會勞動執行之效能，提升觀護人及觀護佐理員專業職能與促進正向情緒，臺灣高雄地方檢察署於民國 112 年 8 月 15 上午 9 時 20 分許，假本署第二辦公室舉辦「112 年度觀護人暨觀護佐理員社會勞動精進教育訓練」，本署主任觀護人余青樺親臨現場為同仁們打氣及勉勵，期盼藉由此次教育訓練，增加團隊合作榮譽感及增進執行司法保護之效能。

本次教育訓練特地安排兩堂課程，第一堂邀請本署分案室股長謝艾伶為同仁講授前科表判讀之技巧，藉由前科表內容可以更加深入瞭解個案的司法歷程及是否仍有案件偵審中，用以協助觀護人及觀護佐理員能夠順利輔導個案完成社會勞動，以達柔性司法保護政策及社會勞動之立法初衷；第二堂邀請蔦町製菓工坊來教導如何製作和菓子，享受親手製作成品的過程，品嘗美食之餘亦能讓身心靈能夠放鬆及沉澱，在現場歡愉的氣氛中為此次教育訓練畫下圓滿句點。

現今的社會只有不斷學習和成長，才能夠與時俱進，保持競爭力。此次教育訓練體現這一目標的關鍵，它不僅僅是為了我們個人的發展，更是為了司法體系的長遠成功。





溫馨小故事-家庭內的美麗與哀愁

觀護人 郭英芬

高雄市頗有盛名的排隊燒肉飯店，店內掛滿美食節目採訪的文章、照片，人來人往的店裡，老媽媽忙著服務客人，雖然家裡的燒肉飯生意火紅，累積了不少財富，但老媽媽卻因為個案的事情，多次進出地檢署、法院，也因此而有憂鬱症的傾向。

老媽媽來到地檢署的諮商室，跟觀護人哭泣述說著因為家裡經營生意，家人都很踏實的努力工作，盡好自己的本份奉公守法，本來以為守著這樣小小的幸福就很美滿，無奈個案從小不愛唸書，又結交一些不三不四的朋友，除了上酒店，應該也有在用毒品；個案的朋友認為個案家裡店裡每天開張，有不少的現金流入帳，總是要個案拿錢出來花…一次又一次，逼得讓老媽媽決定放手由個案自己承擔慘痛的代價，個案走投無路後，竟然對案母做家暴的行為，全家人因此都放棄了個案，希望個案入監服刑給予教訓，進入司法體系後，母親不離不棄的親情終於喚回了個案最後的悔改。

在家人的金援拒絕後，個案開始靠自己在泡沫紅茶店工作賺錢，在瞭解賺錢不易後，個案改變了自己的生活消費習慣，也對家人（尤其是母親）感到愧疚，但卻不知如何改善與家人的關係緊張，觀護人除了多次家訪個案母親之外，也讓個案參加本署的家暴團體諮商活動，讓專業的心理師協助指引個案更瞭解自己，勇於認錯改變，經過一年多的努力，家庭動力有了改變，老媽媽的笑容漸漸開朗了起來。

家庭裡頭，往往有著許多美麗的回憶與互相傷害的哀愁，個案在家人包容的愛裡重新撐持生命的重量，如今個案與之前的朋友、生活斷了往來，並學會了珍惜現在，慢慢修復自己與家人的關係。



溫馨小故事-關懷的力量-黑暗中的一道曙光(1)

觀護助理員 郭粟馨

現今社會充滿許多的現象，例如冷漠的情感、空洞的人際關係，淺短交談是彼此最安全的距離，卻也是人與人相處的一道高牆。

一次朋友聚會的場合裡，小郭因友人給予而誤食禁藥，因此來到地檢署，這些日子，除了面對身邊朋友的不理解，家人的不諒解，更痛苦的是，自己無法接受發生在身上的汙點，導致小郭越來越封閉與孤獨，不願與人過多交談，也害怕外界的目光。

那一天，簡單的一句話，成為小郭這些日子裡最溫暖的一天。

「嘿!需要協助嗎?」一日午後，陽光斜斜的照在身上，在眾多等待受理報到的個案裡，有一個看起來很孤獨黑暗的身影，想與人攀談卻又害怕與人多交談，烏雲如同他的屋簷，覆蓋著他，「請問?這個是在這邊辦理手續嗎?」小郭顫抖且細小的聲音，使我幾乎聽不見他的疑問，看著他膠著緊張的神情，我協助了他現場該準備的資料，告訴他如何等待報到，簡單的解答後，我們各自離開了現場。

接下來的日子，看著他每一次上課，專心又努力的樣子，一次比一次的進步，在課堂中老師給予的資源與幫助，找尋著遺失的自己，每一次課程的結束後，我總會簡單的與他交談，詢問著最近的生活與心情，與家人的關係，交代他要好好的改變自己。在我們的每一次的交談中，看著他從陰鬱到開朗，他漸漸打開自己的心房，生活也步入軌道，開始邁入工作職場，面對自己所犯下的過錯並與家人和解，小郭告訴我，這一次一定要記起教訓，給自己警惕，這是自己必須承擔的過程，還好家人依舊是最堅強的後盾，陪伴著小郭走過這一段路，看著他走出自己封閉的內心，他重拾臉上的笑容，我想，他已經找回那個勇敢快樂的自己。



溫馨小故事-關懷的力量-黑暗中的一道曙光(2)

觀護助理員 郭粟馨

全部課程快結束的一日，小郭看著我，微笑且大聲地對我說：「謝謝你當初的溫暖，謝謝你的那一句話，讓我知道原來社會沒有遺棄我，現在我快要上完課程了，要重新開始生活，我不再害怕未來，未來會一直來，一直來，我也一定會好好的從心生活。」

有時簡單的一句話，不只拯救了在闇黑深淵的個案，也讓我更清楚關懷的力量。學習如何真正地關懷自己及他人，我感覺周遭世界都變得更充滿善意，生命變得堅韌，充滿力量。



交友服務藏陷阱，簽約之前要小心！

跟我聊天的人，為什麼一直叫我買東西？

解約為什麼還要付這麼高額的費用？真的合理嗎？

怎麼參加聯誼要付錢？升等VIP要付費？做什麼都要另外付費？

我簽的這些契約，內容到底是什麼？

注意

參加交友服務前，一定要先把契約(服務條款)看清楚，充分了解是否符合自身需求，以免人財兩失！

行政院消費者保護處

網購商品應先知

- ✓ 瞭解賣家及平台信譽
- ✓ 善用第三方支付
- ✓ 善用網購平台「價金保管機制」

維護自身權益 避免消費糾紛

行政院消費者保護處 廣告

小心

一頁式廣告詐騙

一頁式廣告詐騙特徵：

- 售價明顯超低
- 強調貨到付款
- 7天內可退費
- 限時限量促銷
- 無公司地址、電話

千萬不要急著下訂！！

行政院消費者保護處 廣告

預售契約藏地雷 簽約買屋宜當心！

主要違規事項：

- 違反「驗收」規定
- 違反「房地所有權移轉登記期限」規定
- 違反「開工及取得使用執照期限」規定
- 違反「房地面積誤差及其價款找補」規定

✓ 簽約前，務必做到下列步驟，以保障購屋權益：

01



至實價登錄網站確認建案契約備查狀況。

02



逐點核對業者提供的簽約內容是否與「備查契約」及「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」內容相同。

03



倘遇簽約內容不合規定之建案，應請建商改正或拒絕簽約，並可向主管機關檢舉。

行政院消費者保護處

實用
資訊

高雄地檢署網址：<http://www.ksc.moj.gov.tw>

高雄地檢署服務中心電話：(07)216-1468。

高雄地檢署社會勞動諮詢：(07)215-2565 轉 3851，甲股觀護人。

有任何問題或建議嗎？

請以電子郵件寄至 xpiscs@mail.moj.gov.tw

編輯：陳怡安、沈琄淳